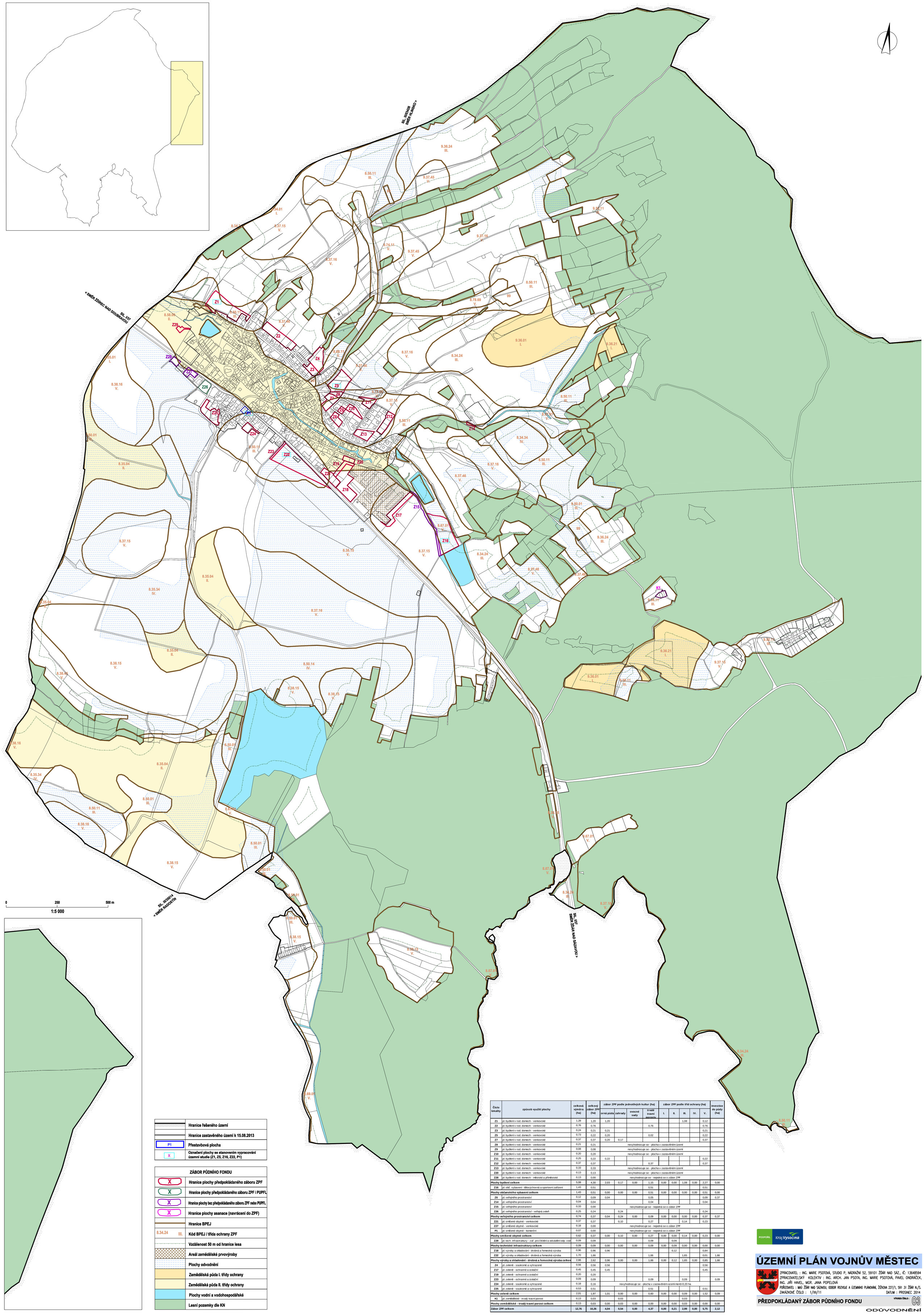

	Hranice řešeného území
	Hranice zastavěného území k 15.08.2013
P1	Přestavbová plocha
X	Označení plochy se stanovením vypracování územní studie (Z1, Z5, Z16, Z22, P1)

ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU	
X	Hranice plochy předpokládaného záboru ZPF
X	Hranice plochy předpokládaného záboru ZPF i PUPFL
X	Hranice plochy bez předpokládaného záboru ZPF nebo PUPFL
X	Hranice plochy asanace (navrácení do ZPF)
	Hranice BPEJ
8.34.24 III.	Kód BPEJ / třída ochrany ZPF
	Vzdálenost 50 m od hranice lesa
	Areál zemědělské prvovýroby
	Plochy odvodnění
	Zemědělská půda I. třídy ochrany
	Zemědělská půda II. třídy ochrany
	Plochy vodní a vodohospodářské
	Lesní pozemky dle KN

Číslo lokality	způsob využití plochy	celková výměra (ha)	celkový zábor ZPF (ha)	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)				zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					investice do půdy (ha)
				orná půda	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.	
Z1	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	1,28	1,20	1,20						1,08		0,12	
Z2	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,76	0,76				0,76					0,76	
Z3	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,24	0,21	0,21								0,21	
Z5	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,73	0,22	0,20			0,02					0,22	
Z7	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,37	0,37	0,20	0,17							0,37	
Z8	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,21	0,21	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území									
Z9	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,08	0,08	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území									
Z10	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,20	0,20	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území									
Z11	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,25	0,22	0,22								0,22	
Z12	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,37	0,37				0,37					0,37	
Z13	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,33	0,33	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území									
Z20	pl. bydlení v rod. domech - venkovské	0,13	0,13	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území									
Z28	pl. bydlení v rod. domech - městské a příměstské	0,13	0,00	nevyhodnocuje se - nejedná se o zábor ZPF									
Plochy bydlení celkem		5,08	4,30	2,03	0,17	0,00	1,15	0,00	0,00	1,08	0,00	2,27	0,00
Z16	pl. obč. vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení	1,43	0,51				0,51					0,51	
Plochy občanského vybavení celkem		1,43	0,51	0,00	0,00	0,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,51	0,00
Z6	pl. veřejného prostranství	0,12	0,09	0,04			0,05					0,09	0,37
Z14	pl. veřejného prostranství	0,04	0,04				0,04					0,04	
Z15	pl. veřejného prostranství	0,33	0,00	nevyhodnocuje se - nejedná se o zábor ZPF									
Z26	pl. veřejného prostranství - veřejná zeleň	0,25	0,24		0,24							0,24	
Plochy veřejného prostranství celkem		0,74	0,37	0,04	0,24	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37	0,37
Z21	pl. smíšené obytné - venkovské	0,37	0,37		0,10		0,27			0,14		0,23	
Z27	pl. smíšené obytné - venkovské	0,18	0,00	nevyhodnocuje se - nejedná se o zábor ZPF									
P1	pl. smíšené obytné - komerční	0,07	0,00	nevyhodnocuje se - nejedná se o zábor ZPF									
Plochy smíšené obytné celkem		0,62	0,37	0,00	0,10	0,00	0,27	0,00	0,00	0,14	0,00	0,23	0,00
Z29	pl. tech. infrastruktury - zař. pro čištění a odvádění odp. vod	0,09	0,09				0,09		0,09				
Plochy technické infrastruktury celkem		0,09	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00
Z18	pl. výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	0,96	0,96	0,96					0,12			0,84	
Z22	pl. výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	1,70	1,66				1,66			1,65		0,01	1,66
Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba celkem		2,66	2,62	0,96	0,00	0,00	1,66	0,00	0,12	1,65	0,00	0,85	1,66
Z4	pl. zeleně - soukromá a vyhrazená	0,56	0,56	0,56								0,56	
Z17	pl. zeleně - ochranná a izolační	0,45	0,45	0,45								0,45	
Z19	pl. zeleně - ochranná a izolační	0,20	0,20										
Z23	pl. zeleně - ochranná a izolační	0,09	0,09				0,09			0,09			0,09
Z24	pl. zeleně - soukromá a vyhrazená	0,18	0,16	nevyhodnocuje se - plocha v zastavěném území menší 0,20 ha									
Z25	pl. zeleně - soukromá a vyhrazená	0,53	0,51				0,51					0,51	
Plochy zeleně celkem		2,01	1,97	1,01	0,00	0,00	0,60	0,00	0,00	0,09	0,00	1,52	0,09
K1	pl. zemědělské - trvalý travní porost	0,13	0,03		0,03					0,03			
Plochy zemědělské - trvalý travní porost celkem		0,13	0,03	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00
Zábor ZPF celkem		**12,76**	**10,26**	**4,04**	**0,54**	**0,00**	**4,37**	**0,00**	**0,21**	**2,99**	**0,00**	**5,75**	**2,12**

PODPOŘIL Kraj Vysočina

ÚZEMNÍ PLÁN VOJNŮV MĚSTEC

ZPRACOVATEL : ING. MARIE PSOTOVÁ, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 52, 59101 ŽĎÁR NAD SÁZ., IČ: 13648594
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : ING. ARCH. JAN PSOTA, ING. MARIE PSOTOVÁ, PAVEL ONDRÁČEK, ING. JIŘÍ HAVEL, MGR. JANA POPELOVÁ
POŘIZOVATEL : MěÚ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR N./S.

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/XII/11 DATUM : PROSINEC 2014

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU

VÝKRES ČÍSLO: 03

ODŮVODNĚNÍ